

賃料	管理費等
210,000円	15,000円

2F以上,2階LDK,2階リビング,2面採光,南面バルコニー,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	門真市小路町戸建B		
物件所在地	大阪府門真市小路町9 3		
交通	京阪本線 門真市駅 徒歩5分 京阪本線 西三荘駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(4.4畳) 洋室(4畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	97.63㎡	向き	南
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内)		
設備	2階洗面台,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給		
その他費用	[一時金] トラブルサポート:1,100円 セコム:5,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代:115,000円(税込) 短期解約違約金:1年以内の解約で総賃料2ヶ月分、2年以内の解約で総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回:総賃料の50%、更新時保証会社保証料:1,990円/月(火災保険・更新料・引落		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.sfh221783



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付