

FOR RENT

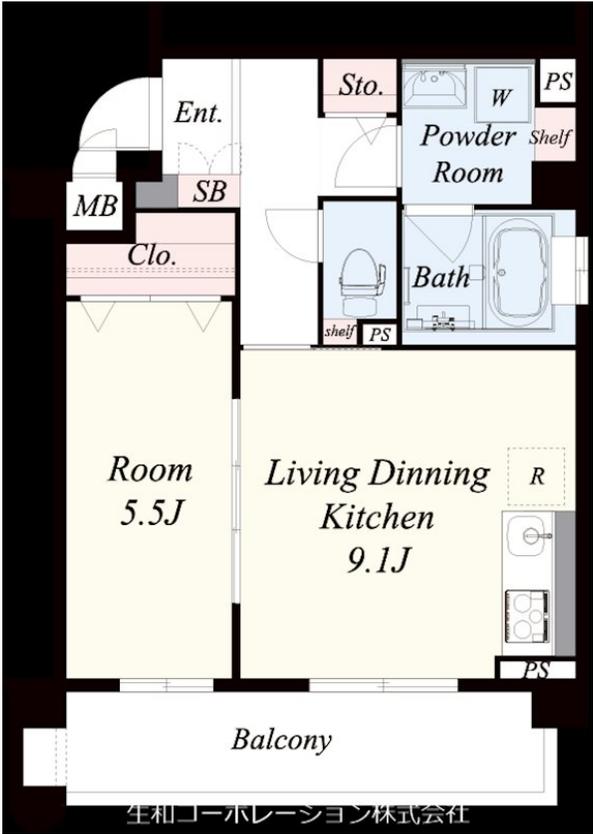
賃料	管理費等
92,000円	8,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 防犯ガラス 当社管理物件 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ココパチエ新金岡		
物件所在地	大阪府堺市北区新金岡町5丁4-508		
交通	大阪メトロ御堂筋線 新金岡駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	41.1㎡	向き	東
築年月	2017年3月29日	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭工事費: 16,500円 [備考] 賃料等の引落手数料として、支払総額の1%が必要です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料		
備考			

情報更新日2025年10月13日

No.sfh221712



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 長田店
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%