

# FOR RENT

新築

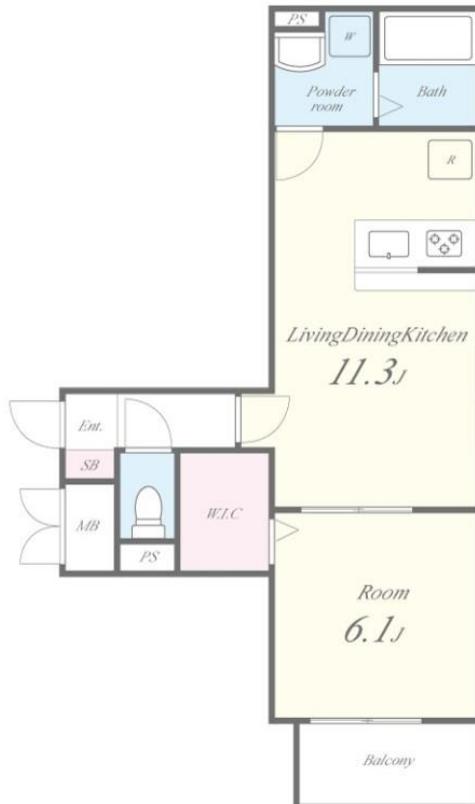
賃料	管理費等
101,000円	8,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス門真 102号室		
物件所在地	大阪府門真市新橋町22-19		
交通	京阪本線 門真市駅 徒歩8分 大阪モノレール 門真市駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	41.75m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有 トイレ有		
その他費用	[備考] 退去時ルームクリーニング代:45,000円(税抜) 法人契約の場合、礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エポスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし 緊急連絡先		
備考			

情報更新日2025年12月5日

No.sfh221702



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail:nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%