

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	4,500円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	荒本フラワーレジデンス 201号室		
物件所在地	大阪府東大阪市荒本2丁目11-2		
交通	近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩7分 大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(8.7畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	32㎡	向き	南
築年月	2022年6月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,キッチン未使用,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 退去時クリーニング費用:44,000円 [月次費用] 町会費:200円 [備考] ペット(小型犬・猫)飼育時:1匹につき賃料2,000円アップ。短期解約違約金:1年未満で賃料2ヶ月分、1年以上2年未満で賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料50%、年間更新料13,000円、月額引き落とし手数料200円(税別)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.sfh221689

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付