FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	5,200円

２Ｆ以上 角住戸

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンショングランメール　401号室		
物件所在地	大阪府寝屋川市中神田町19-22		
交通	京阪本線　萱島駅　徒歩10分 京阪本線　大和田（大阪）駅　徒歩18分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	60.09㎡	向き	東
築年月	1995年5月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[月次費用]　町会費：200円 [備考]　◆保証会社：日本セーフティ（一般）　◆退去時クリーニング費用36300円（税込）/退去時支払　◆短期違約金：１年未満賃料１ヶ月　◆鍵交換費用：なし　◆更新料：なし		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　◆保証会社：日本セーフティ（一般）		
備考	当社施工管理物件☆ご入居手続きからご退去まで当社が一括して対応致します。24時間365日、入居者様からのお問い合わせや設備トラブルのご要望にお応えする、サポート体制が整っています。		

情報更新日2025年9月11日　　No.sfh221684

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177　　物件管理コード：11236866691400004548 00

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。