

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	7,000円

2 F 以上,ダブルロック,角住戸,最上階,当社管理物件,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクレールカララ 303号室		
物件所在地	大阪府八尾市高安町北5丁目7-1		
交通	近鉄大阪線 高安駅 徒歩9分 近鉄大阪線 恩智駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	69.89㎡	向き	東
築年月	2021年7月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッ		
その他費用	[一時金] 家財保険料: 26,000円 除菌消臭費用: 22,000円 退去時クリーニング費用: 66,000円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代66000円税込が必要となります。初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エゴスカード、初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料1%、連帯保証人必須です。(身内の方に		
備考			

情報更新日2025年9月4日

No.sfh221669

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%