

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	6,000円

モニタ付オートロック,全室東南向き,当社管理物件,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Y'z Lucao 301号室		
物件所在地	大阪府東大阪市西石切町5丁目5-30		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	35.78㎡	向き	東
築年月	2015年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[備考] ■全保連 初回50% 年13,000円■退去時クリーニング代38,500円(税込)※退去時払い■短期解約違約金1年未満1ヶ月要 ■保証人必須		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 初回50% 年13,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.sfh221663

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%