

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	10,500円

2 F 以上 オートロック ダブルロック 当社管理物件 駅まで平坦 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・ブリュス 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条桧町19-2		
交通	関西本線（西日本） 奈良駅 徒歩12分 近鉄京都線 新大宮駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	53.71m ²	向き	東
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800 ~ 13200円/月		
設備	3口以上コンロ 3点給湯 B S T V インターホン エアコン カウンターキッチン ガスキッチン システム		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 鍵交換代：22,000円 [備考] 退去時クリーニング代60,000円（税別） 短期解約違約金1年未満1ヶ月要 法人契約は礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エポスカード初回50% 月次1%		
備考			

情報更新日2026年1月30日

No.sfh221647

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入（営業保証金供託済）

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

お問い合わせ先



FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%