

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,角住戸,全室南向き,当社管理物件,南面バルコニー,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンビション 0607号室		
物件所在地	大阪府東大阪市荒本北 2 丁目1-6		
交通	近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩1分 J R 東西線・学研都市線 鴻池新田駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	28.03㎡	向き	南
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S, C A T V, I H キッチンヒーター, インターホン, エアコン, オール電化, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[備考] 保証会社:エボス 初回保証料:月額総賃料50%、月額保証料:月額総賃料1% 退去時ルームクリーニング代:25,000円(税抜) 短期違約金:1年以内の退去の場合、賃料1ヶ月分 水道代2,000円を超		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社:エボス 初回保証料:月額総賃料50%、月額保証料:月額総賃料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月19日

No.sfh221596

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2 丁目1-33

TEL:06-6745-8100

FAX:06-6745-8111

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%