

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	6,000円

南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランド秋桜 202号室		
物件所在地	大阪府茨木市島4丁目9-2		
交通	大阪モノレール 沢良宜駅 徒歩10分 大阪モノレール 摂津駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	56.88㎡	向き	南東
築年月	2005年8月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 トイレ有		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 55,000円(税込) 保証会社初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1% 短期解約違約金有: 1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.sfh221505



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 長田店
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%