

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	6,000円

2F以上,ダブルロック,当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンシャンテ・オーズ 206号室		
物件所在地	大阪府高槻市山手町1丁目10-10		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩30分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(14.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.2㎡	向き	南
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500~7700円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 [備考] ・退去時クリーニング費用: 66,000円(税込) ・クレディセゾン初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料総賃料の1% ・駐車場: 5,500円~7,700円 ・短期解約違約金あり: 1年未満で賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年8月3日

No.sfh221486

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 長田店**

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%