

# FOR RENT

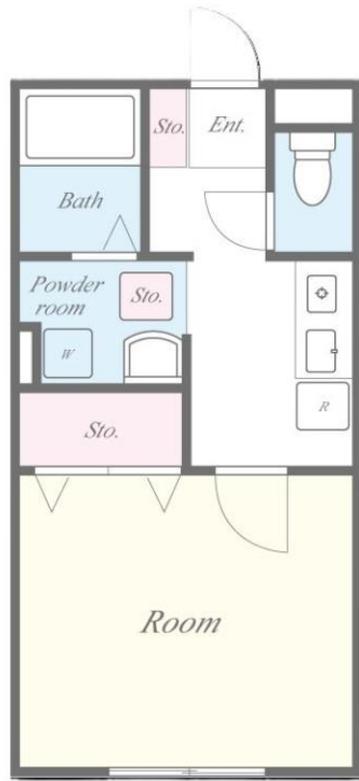
賃料	管理費等
42,000円	4,500円

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オレンジハイツ 101号室		
物件所在地	大阪府大東市野崎2丁目2-26		
交通	JR東西線・学研都市線 野崎(大阪)駅 徒歩8分 JR東西線・学研都市線 四条畷駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建 1階		
専有面積	26.49㎡	向き	東
築年月	2005年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面所独立 洗面化粧台 光ファイバー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 [備考] 保証会社エボスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし 緊急連絡先で対応可(弊社内審査基準有) 退去時ルームクリーニング代:35,000円(税抜) 法人契約の場合、礼		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社エボスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし		
備考			

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.sfh221457



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 長田店**  
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%