

FOR RENT

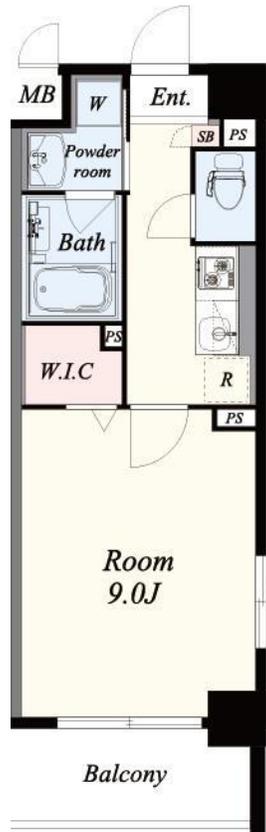
賃料	管理費等
65,000円	10,500円

オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 防犯ガラス 駅まで平坦 防犯カメラ メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Shamrock・N 307号室		
物件所在地	大阪府大東市扇町14-25		
交通	J R東西線・学研都市線 住道駅 徒歩8分 J R東西線・学研都市線 野崎(大阪)駅 徒歩38分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	30.11㎡	向き	西
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム TVインターホン ウォークインクローゼット エアコン ガスコンロ設置済 シュー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換費用:22,000円 [備考] 保証会社工ボスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし 緊急連絡先で対応可(弊社内審査基準有) 退去時ルームクリーニング代:35,000円(税抜)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生相談 性別不問		
保証会社			
備考			

情報更新日2025年7月18日

No.sfh221450



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100 FAX:06-6745-8111
E-mail:nagata@seiwa-fudousan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%