FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	7,000円

オートロック,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランパシフィック十三元今里　0803号室		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区十三元今里１丁目2-14		
交通	阪急宝塚線　十三駅　徒歩6分 阪急京都線　十三駅　徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	20.35㎡	向き	北
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	ＴＶインターホン,エアコン,ネット使用料不要,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面台,脱		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用（税込）：22,000円　退去時クリーニング費用（税込）：44,000円 [備考]　※室内現状有姿◆Pマスター保証：初回保証料：月額総賃料50% or 79.5%、口座振替手数料440円（税込）、更新保証料15,000円※条件によって初回保証料の変更有り◆ハウスクリーニング費用44,		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　Pマスター保証：初回保証料：月額総賃料50% or 79.5%、口座振替手数料440円（税込）、更新保証料15,000円※条件によって初回保証料の変更有り		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日　　No.sfh221434

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177　　物件管理コード：112368669140000451608

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。