

FOR RENT

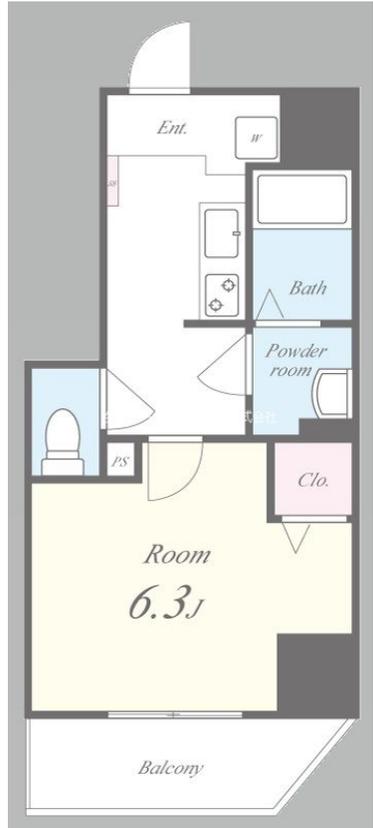
賃料	管理費等
57,000円	7,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,眺望良好,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランパシフィック毛馬 502号室		
物件所在地	大阪府大阪市都島区毛馬町1丁目10-16		
交通	大阪メトロ谷町線 都島駅 徒歩17分 大阪メトロ堺筋線 天神橋筋六丁目駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 5階		
専有面積	22.68㎡	向き	東
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C S, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, ネット使用料不要, バス・		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 退去時ハウスクリーニング費用(税込): 44,000円 [備考] 契約月FR 駐輪場無料(1戸1台)/小型犬・猫1匹飼育可(礼金1ヶ月)/短期違約金: 6ヶ月未満不可・6ヶ月以上1年未満2ヶ月・1年以上2年未満1ヶ月/ネット無料		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 Pマスター保証株式会社加入・初回保証料として 総賃料の50%(決済時預かり) 外国籍、もしくは 審査内容により 79.5%になる場合があります。 1年毎に更新料15,000円		
備考			

情報更新日2025年7月8日

No.sfh221406



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 長田店
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100 FAX:06-6745-8111
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%