

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

角住戸,当社管理物件,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	福島常盤マンション 502号室		
物件所在地	大阪府大阪市福島区福島 6丁目22-11		
交通	大阪環状線 福島(大阪・JR)駅 徒歩10分 大阪環状線 大阪駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	23㎡	向き	
築年月	1973年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,トイレ有,バス有,室内洗濯機置場,洗面所にドア,		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用(税込): 38,500円 鍵交換費用(税込): 22,000円 除菌消臭費用: 11,000円 [備考] 短期違約金1年未満賃料1ヶ月/更新料なし		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 全保連 初回保証料: 総賃料の50%、更新料: 13,000円/1年、引落し手数料220円(税		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.sfh221392

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116177

物件管理コード: 1123686669140000450458

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。