

FOR RENT

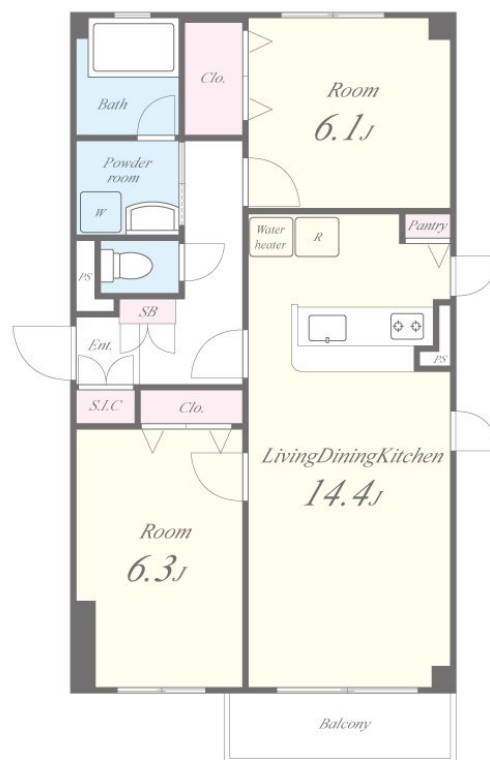
賃料	管理費等
79,500円	8,500円

ダブルロック,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシャリオ(香里園) 307号室		
物件所在地	大阪府寝屋川市田井西町4-17		
交通	京阪本線 香里園駅 徒歩12分 京阪本線 寝屋川市駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	60.18㎡	向き	東
築年月	2005年5月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11200円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金:22,000円 除菌消臭:22,000円 退去時ハウスクリーニング代:55,000円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代55,000円(税込)が必要です。退去時特約の為、初期費用ではありません。短期違約金:1年未満賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.sfh221384

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116177

物件管理コード: 1123686669140000450450

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。