

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	8,000円

■ 駐輪場代1台無料！ ■ 京阪本線「関目」駅徒歩1

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,全室南向き,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシャリオ 505号室		
物件所在地	大阪府大阪市城東区関目 5丁目3-21		
交通	大阪メトロ今里筋線 関目成育駅 徒歩1分 京阪本線 関目駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(9.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	31.62㎡	向き	南
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォーク		
その他費用	[一時金] 新鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 100円 [備考] ■退去時クリーニング費用: 44,000円(税込) ■短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料1ヵ月 ■法人契約の場合礼金2ヶ月変更 ■駐輪場代無料!		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料: 月額賃料総額の50%、毎月支払手数料: 月額賃料総額の1%		
備考	京阪・地下鉄が利用可能な「関目」エリア駅徒歩1分の好立地です。		

情報更新日2025年7月5日

No.sfh221383

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%