

FOR RENT

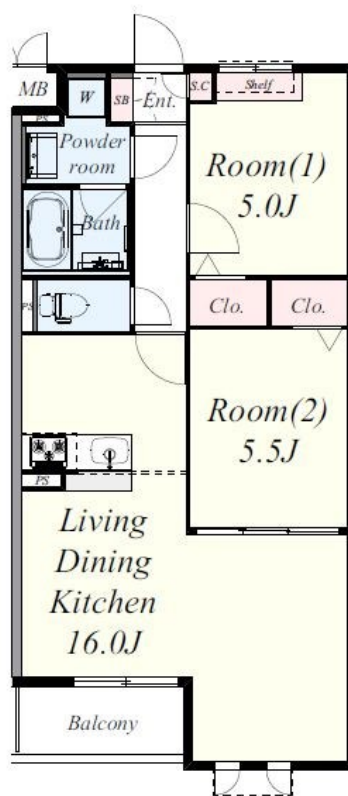
賃料	管理費等
102,000円	8,000円

オートロック,ダブルディンプルキー,全室南向き,当社管理物件,2×4工法,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランデール 203号室		
物件所在地	大阪府門真市柳田町9-39		
交通	京阪本線 古川橋駅 徒歩12分 京阪本線 門真市駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	57.17㎡	向き	南
築年月	2021年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,T Vインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン2台,カウンターキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 除菌消臭工事代:22,000円 [備考] ◇退去時ルームクリーニング代:45,000円(税抜) ◇小型犬1匹飼育相談(猫不可) →礼金5万円or賃料3千円UP ◇短期解約違約金1年未満1ヵ月		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ◇保証会社エボスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.sfh221159

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116177

物件管理コード: 1123686669140000448897

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。