

FOR RENT

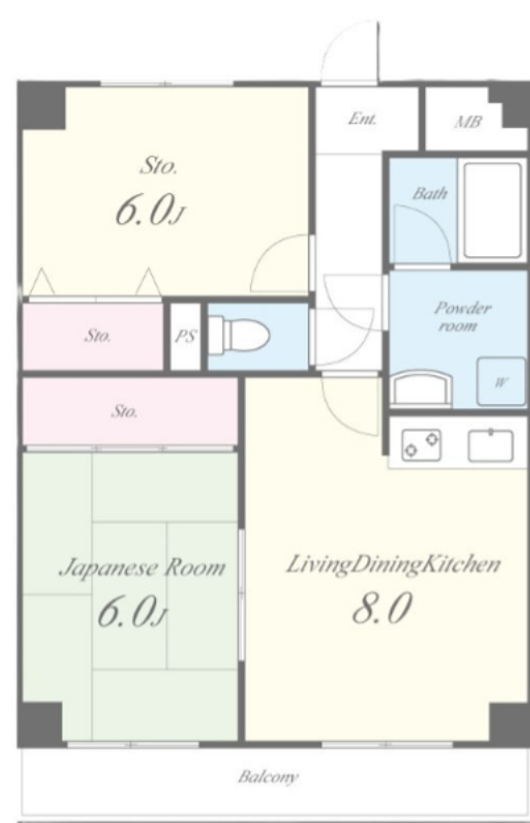
賃料	管理費等
70,000円	0円

2 F 以上,最上階,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファミーユ 2 305号室		
物件所在地	大阪府大東市灰塚 3 丁目11-56		
交通	J R 東西線・学研都市線 鴻池新田駅 徒歩15分 J R 東西線・学研都市線 住道駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	50.76㎡	向き	南
築年月	1995年8月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 駐輪場		
設備	TVインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 300円 [備考] 退去時クリーニング費用: 33,000円(税別)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 全保連初回保証料: 月額総賃料50%、1年更新13,000円、家賃振込対応		
備考			

情報更新日2025年6月13日

No.sfh221150

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2 丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%