FOR RENT

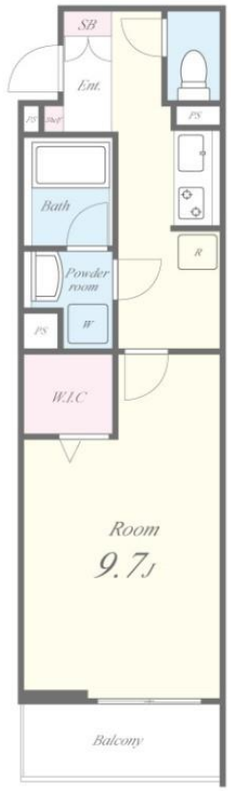
新築

賃料	管理費等
61,000円	8,000円

防犯カメラ ２×４工法 駅まで平坦 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クアトロ・ソレイユ　107号室		
物件所在地	奈良県橿原市四条町632番地の8		
交通	近鉄橿原線　八木西口駅　徒歩10分 桜井線　畝傍駅　徒歩18分		
間取詳細			
構造･規模	木造 3階建 1階		
専有面積	34.28㎡	向き	東
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 5台以上可 駐輪場 バイク置き場		
設備	ゴミ回収サービス 宅配ＢＯＸ ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 浴室乾燥 脱衣所 温水洗浄便座		
その他費用	[備考]　■退去時クリーニング代40,000円（税別）※退去時払い■短期解約違約金1年未満賃料1ヶ月要■新築時、鍵交換、除菌消臭費不要■法人契約については、礼金2ヶ月分必要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　■エポスカード初回50%　月次1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.sfh221136

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様					
仲介	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177　物件管理コード：11236866691400004488 56

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。