

FOR RENT

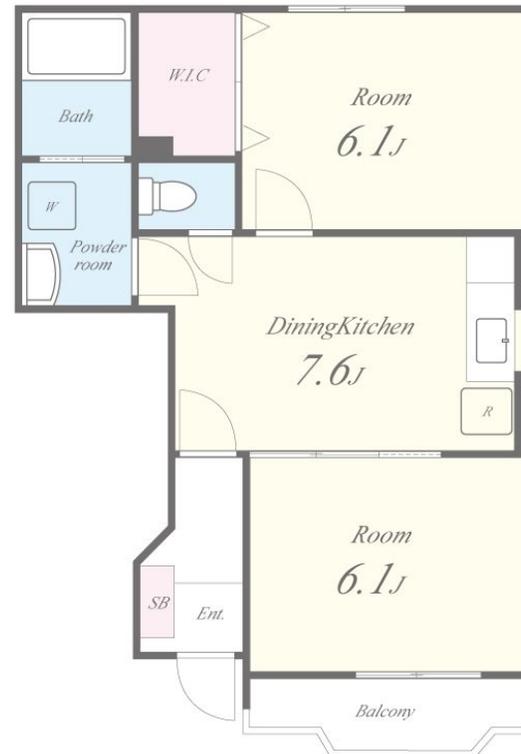
賃料	管理費等
60,000円	5,000円

ダブルロック 当社管理物件 陽当たり良好 閑静な住宅街 メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サトウ 101号室		
物件所在地	大阪府八尾市小畑町2丁目33-1		
交通	近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩25分 近鉄奈良線 若江岩田駅 徒歩35分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.57㎡	向き	南
築年月	2002年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV インターホン ガスキッチン ガスコンロ設置可 ガス給湯 クローゼット シューズボックス		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 短期解約違約金: 60,000円 除菌消臭費用: 22,000円 退去時クリーニング費用: 49,500円 [備考] 申込方法【エボスカード 初回保証料50% 口座振替手数料 毎月支払総額の1%】。駐車場 空あり【8800円】。鍵交換代【22000円】。除菌消臭費用【22000円】退去時クリーニング代49500		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボスカード、初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料1%、連帯保証人必須です。(身内の方に)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.sfh221105

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%