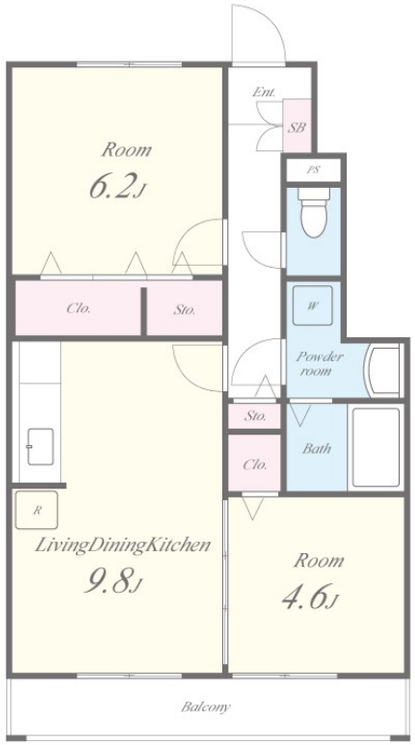
FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	5,500円

ダブルロック 全室東南向き 南面バルコニー 南面リビング 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ﾃﾞｨｱﾒｿﾞﾝM　102号室		
物件所在地	大阪府岸和田市摩湯町1119-2		
交通	阪和線　久米田駅　徒歩35分 南海泉北線　和泉中央駅　徒歩36分		
間取詳細	LDK(9.8畳) 洋室(6.2畳) 洋室(4.6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	49.47㎡	向き	南東
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600～7700円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	３点給湯 ＢＳ ＣＡＴＶ ＴＶインターホン エアコン ガス給湯 クローゼット クローゼット２ヶ所 シ		
その他費用	[一時金]　短期解約違約金：69,000円　ペット礼金：50,000円　室内除菌消臭費用：22,000円　鍵交換費用：22,000円 [月次費用]　自治会費：300円 [備考]　外国籍の場合　保証会社：クレディセゾン　初回保証料：賃料総額の50%　月額：賃料総額1%＋2,200円（税込）		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　保証会社：エポスカード　初回保証料：賃料総額の50%　毎月賃料総額１%の手数料がかかりま		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日　No.sfh221099

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177　物件管理コード：1123686669140000448362

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。