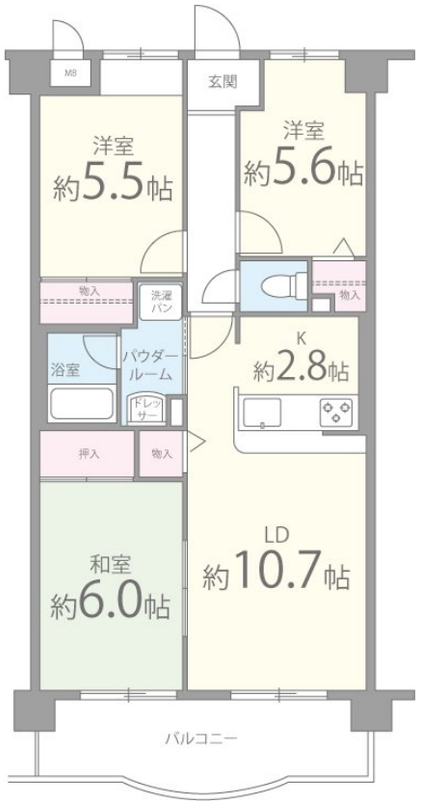
FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	8,000円

オートロック,ディンプルキー,全室南西向き,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォート和泉　403号室		
物件所在地	大阪府和泉市伯太町１丁目6番39		
交通	阪和線　和泉府中駅　徒歩15分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	66㎡	向き	南西
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ガス給湯,クローゼット,バス・トイレ別,押入,高温差湯式,室内洗濯機置場,		
その他費用	[一時金]　クリーニング代：55,000円 [備考]　・毎月の賃料引落手数料220円（税込）　全保連27日引落し分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連)　・全保連　総額の50%（弊社保証人必須）　更新料1年/13,000円・ｾｰﾌﾃｨｰ保証人有 38,000円　無68,000円　更新料1年/10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.sfh221096

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177　物件管理コード：11236866691400004483 60

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。