

# FOR RENT

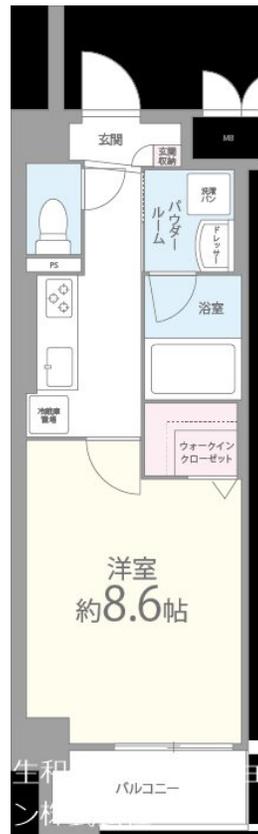
賃料	管理費等
63,000円	9,500円

2F以上,ダブルロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,当社管理物件,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランノブル 506号室		
物件所在地	大阪府堺市西区鳳南町4丁427		
交通	阪和線 鳳駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	29.47㎡	向き	東
築年月	2014年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時ルームクリーニング代: 33,000円 除菌消臭工事費: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 400円 [備考] 引落手数料として支払総額の1%が必要です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボス初回保証料として支払総額の50%が必要です。		
備考	商店街まですぐなので、雨の日でもアーケードを通って駅までらくらく通勤可能ですよ		

情報更新日2025年6月13日

No.sfh221092

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 長田店**

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%