

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,500円

2 × 4 工法 外壁サイディング ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバン西町 106号室		
物件所在地	大阪府堺市西区鳳西町 2 丁81 - 8		
交通	阪和線 富木駅 徒歩14分 羽衣線 東羽衣駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(13.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	48.66㎡	向き	南東
築年月	2010年4月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ パス・トイレ別 高温差湯式		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：22,000円 退去時ルームクリーニング費用：44,000円 除菌消臭工事費：16,500円 [月次費用] 自治会費：100円 [備考] 賃料引落手数料として、支払総額の1%が必要です。		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可		
保証会社	可 エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金：月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.sfh221091

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2 丁目1-33

TEL:06-6745-8100

FAX:06-6745-8111

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%