

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 8,000円 |

オートロック,駅前,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                     |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                       | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | プラネット46 206号室                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市富田町 3 丁目2 - 3                                                     |      |     |
| 交通       | 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩1分<br>東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩1分                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳) DK(4.9畳)                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                                         |      |     |
| 専有面積     | 29.37㎡                                                                  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2009年4月                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15400円/月 ~ 駐輪場                                                   |      |     |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ別,室                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭施工費: 11,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング代: 33,000円(税込) |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 クレディセゾン初回総賃料50%・月額保証料1%                                              |      |     |
| 備考       |                                                                         |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.sfh221050

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 長田店**

大阪府東大阪市長田東 2 丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2116177

物件管理コード: 1123686669140000448313

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。