

FOR RENT

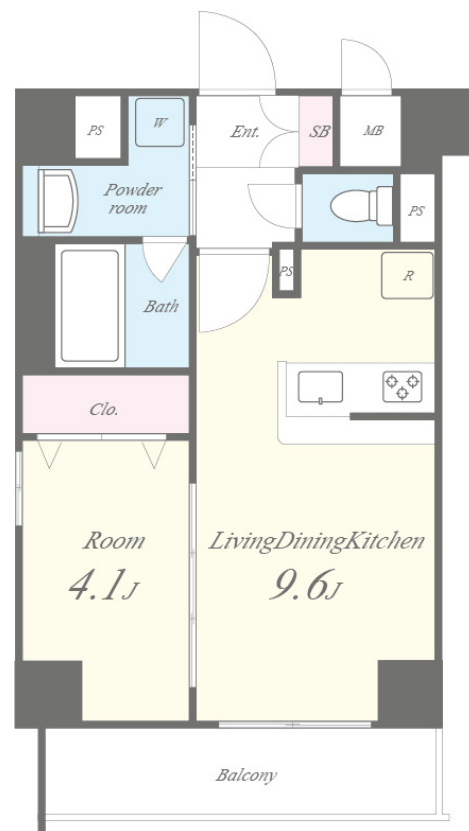
賃料	管理費等
92,000円	11,000円

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ノーブルメゾン 403号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区玉津2丁目1-27		
交通	大阪環状線 玉造駅 徒歩7分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 玉造駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.1畳) LDK(9.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	35.09㎡	向き	西
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, オープンキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 除菌消臭: 16,500円 [月次費用] 町会費: 400円 [備考] 退去時クリーニング代44,000円(税込)/更新料 旧賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料: 賃料の50%、月額保証料: 賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.sfh221027

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%