

FOR RENT

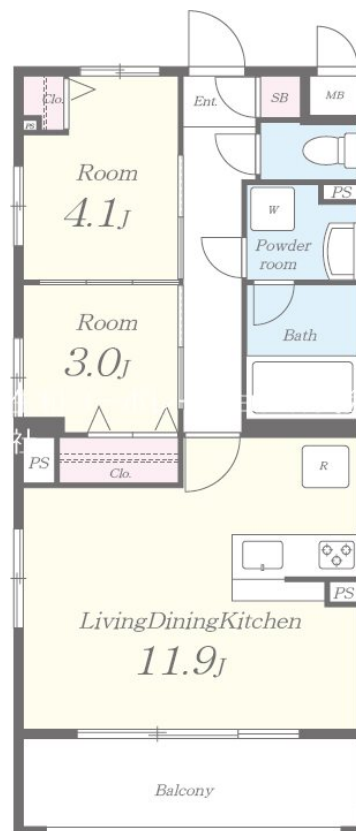
賃料	管理費等
70,000円	11,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,全室南向き,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セレーナ 103号室		
物件所在地	大阪府藤井寺市林2丁目5-15		
交通	近鉄南大阪線 土師ノ里駅 徒歩11分 近鉄南大阪線 藤井寺駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(4.1畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	46.46㎡	向き	南
築年月	2016年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭: 22,000円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代55,000円(税込)が必要です。退去時特約の為、初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 エボスカード初回50% 月次1%		
備考			

情報更新日2025年5月23日

No.sfh220965

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%