

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	8,000円

オートロック,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アミティエ西緑丘 205号室		
物件所在地	大阪府豊中市西緑丘3丁目10-36		
交通	大阪モノレール 少路（モノレール）駅 徒歩17分 阪急箕面線 桜井（大阪）駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	63㎡	向き	南
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000円/月～4台駐車可 駐輪場		
設備	B S,ガスコンロ設置済,クローゼット,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,洗面所独立,エレベーター,敷地		
その他費用	[備考] ●駐車場15,000円(税込)●保証会社 全保連(初回総額50%、年間保証料13,000円/1年 家賃は振込)●退去時クリーニング費用55,000円(税込)●短期違約金 1年未満の解約で賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 保証会社 全保連(初回総額50%、年間保証料13,000円/1年)		
備考	{VR: https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/00315101 }		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.sfh220962

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116177

物件管理コード: 1123686669140000447330

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。