

FOR RENT

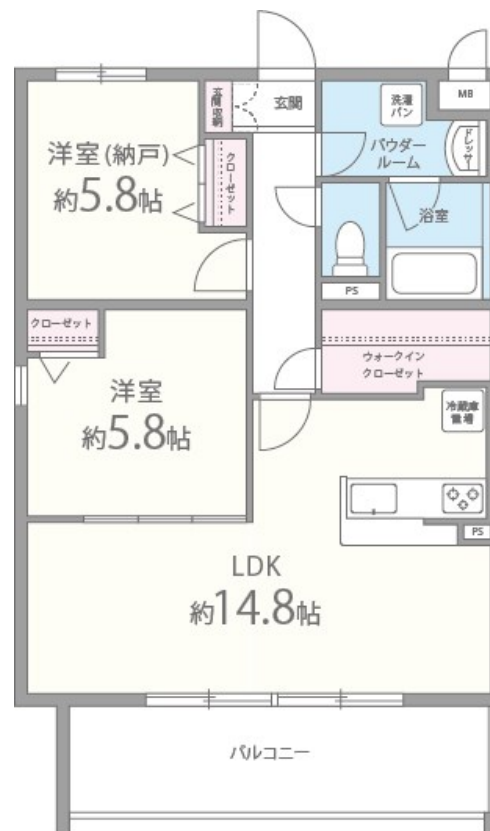
賃料	管理費等
87,000円	8,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,南面バルコニー,防犯ガラス,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	EXCEL COURT二色の浜(エクセルコート二色の浜) 302号室		
物件所在地	大阪府貝塚市澤588		
交通	南海本線 二色浜駅 徒歩7分 南海本線 鶴原駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(14.8畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	61.19㎡	向き	南
築年月	2012年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 退去時クリーニング代:55,000円 室内除菌消臭費用:22,000円 ホームセキュリティ初回登録手数料:5,500円 [月次費用] 警備設備料金:550円 [備考] ★入居後、ホームセキュリティ月額料金がかかります。(220円～2,750円/税込) 別途、セントラル警備保障との契約が必要となります。(必須)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社:エボスカード 初回保証料:賃料総額の50% 毎月賃料総額1%の手数料がかかります		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.1946-00_302

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%