

# FOR RENT

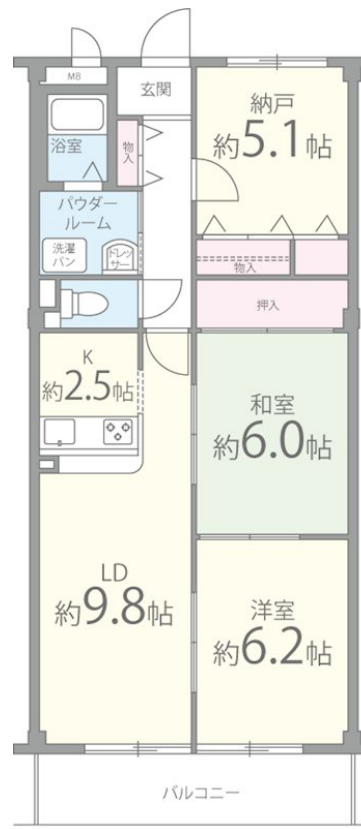
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 5,000円 |

オートロック,ダブルロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2SLDK                                                                              |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エスパワール21 106号室                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府泉北郡忠岡町高月南3丁目8-12                                                                |      |    |
| 交通       | 阪和線 和泉府中駅 徒歩20分<br>阪和線 久米田駅 徒歩25分                                                  |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12.3畳) 和室(6畳) 洋室(6.2畳) S(5.1畳)                                                 |      |    |
| 構造・規模    | ALC 3階建 1階                                                                         |      |    |
| 専有面積     | 65.22㎡                                                                             | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1999年2月                                                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 26,000円 24ヶ月                                                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                                         |      |    |
| 設備       | 3点給湯, C A T V, インターホン, カウンターキッチン, クローゼット, シャワー付洗面台, バス・トイレ別                        |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 55,000円                                                             |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須(全保連)・全保連 総額の50%(弊社保証人必須) 更新料1年/13,000円・セフティー保証人有 38,000円 無68,000円 更新料1年/10,000円 |      |    |
| 備考       |                                                                                    |      |    |

情報更新日2025年6月29日

No.sfh220914

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 長田店**

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |