

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	20,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	10万円	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォート優 302号室		
物件所在地	大阪府箕面市小野原西6丁目13-5		
交通	阪急千里線 北千里駅 徒歩18分 大阪モノレール彩都線 豊川(大阪)駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(7畳) LDK(18畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	80.67㎡	向き	南西
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, オートバス, オール電化, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭費用: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング代 88,000円 (税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン加入必須: 初回保証料総額50%、更新保証料 月額賃料等の1%/月		
備考	{VR:https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/21740302}		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.sfh220889

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116177

物件管理コード: 1123686669140000224390

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。