## FOR RENT

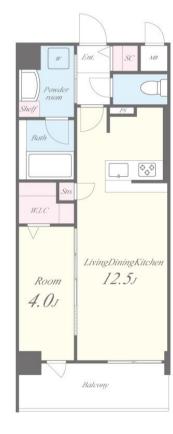
賃料	管理費等		
136,000円	9,000円		

防犯カメラ バリアフリー オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 当社 管理物件 全室南向き 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.sfh220885



国土交通大臣(3)第8615号 所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 長田店

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111

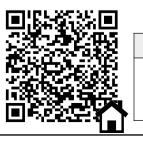
敷金	無	礼金	2ヶ月				
敷引 / 償却金	-	保証金	-				
物件種別	マンション						
建物名・部屋番号	サンセール江坂 602号室						
物件所在地	大阪府吹田市豊津町5-8						
交通	大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩5分 北大阪急行線 江坂駅 徒歩7分						
間取詳細							
構造·規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階						
専有面積	40.54m²	向き	南				
築年月	2023年1月31日	契約期間	2年				
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談				
駐車場	空無 駐輪場						
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ						
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 室内除菌消臭代:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用44,000円(税込)、1年未満のご解約は賃料の1ヶ月分の短期解約違約金要						
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可						
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料として総賃料の50%、月額保証料として総引落額の1%要						
備考							

1LDK

情報更新日2025年7月8日

間取り

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!



取引態様 仲介	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116177 物件管理コード: 1123686669140000224386