

FOR RENT

賃料	管理費等
156,000円	8,000円

2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,可動間仕切り,角住戸,振り分け,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	5万円	礼金	30万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジャルディーノ関目 601号室		
物件所在地	大阪府大阪市城東区関目 1丁目10-13		
交通	京阪本線 野江駅 徒歩7分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 蒲生四丁目駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	66.77㎡	向き	南
築年月	2019年8月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オー		
その他費用	[一時金] 新鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭費用: 27,500円 [月次費用] 自治会費: 200円 [備考] 退去時クリーニング費用: 77,000円(税込)/更新料: なし ■短期解約違約金(1年未満の解約時: 賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 ■保証会社: クレディセゾン 初回保証料50%、毎月支払手数料: 月額賃料総額の1% ■連帯保証		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月18日

No.sfh220845

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%