

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	11,000円

TVモニターホン付オートロックや防犯カメラで女性も安心。全室南向きです。

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィネ北花田 402号室		
物件所在地	大阪府堺市北区北花田町3丁33-1		
交通	大阪メトロ御堂筋線 北花田駅 徒歩5分 阪和線 浅香駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	37.09㎡	向き	南
築年月	2015年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時クリーニング費用: 38,500円 除菌消臭工事費: 16,500円 [備考] 毎月支払手数料として、総賃料1%必須		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.sfh220817

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116177

物件管理コード: 1123686669140000223549

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。