

FOR RENT

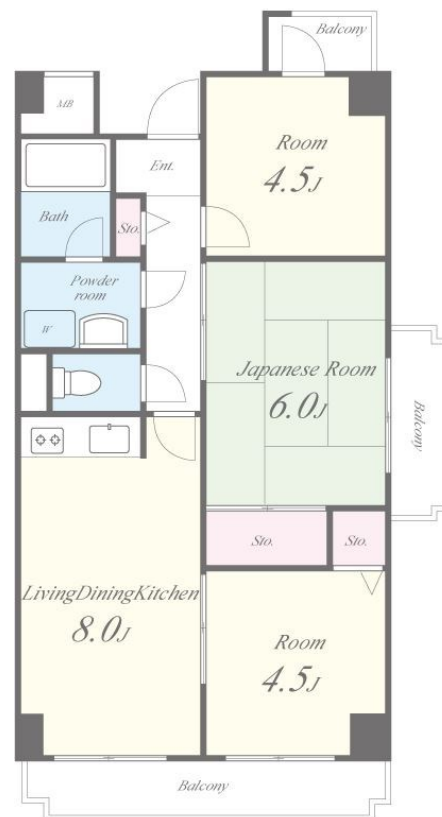
賃料	管理費等
85,000円	10,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンバルフェート 201号室		
物件所在地	大阪府東大阪市川俣1丁目12-19		
交通	大阪メトロ中央線 高井田(大阪メトロ)駅 徒歩8分 JR東西線・学研都市線 放出駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	56.13㎡	向き	東
築年月	1997年3月30日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200~14500円/月 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用: 50,000円【税別】		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 全保連: 初回保証料: 総月額賃料50%、年間更新費用: 13,000円、家賃振込対応		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.sfh220719

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%