

FOR RENT

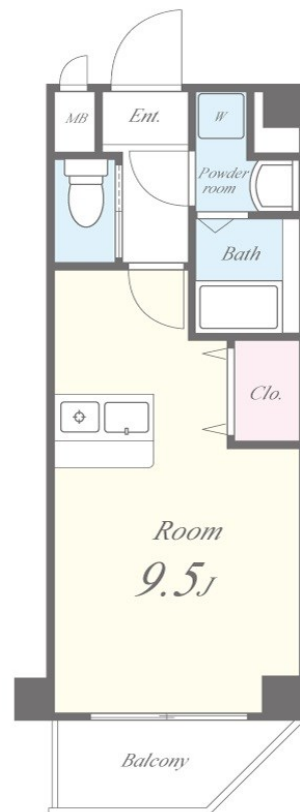
賃料	管理費等
59,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,当社管理物件,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KSロイヤル天王寺北 401号室		
物件所在地	大阪府大阪市阿倍野区天王寺町北 2 丁目4-18		
交通	大阪環状線 寺田町駅 徒歩1分 大阪メトロ御堂筋線 天王寺駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 7階建 4階		
専有面積	25.04㎡	向き	南
築年月	2019年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭費: 11,000円 退去時クリーニング代: 38,500円 [備考] 退去時クリーニング費用: 38,500円 (税込) / 更新料: 旧賃料の1ヶ月分 / 2年毎 / 室内写真反転タイプになりますのでご了承ください。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料50% 毎月支払手数料として総賃料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.sfh220652

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2 丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116177

物件管理コード: 1123686669140000222681

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。