

FOR RENT

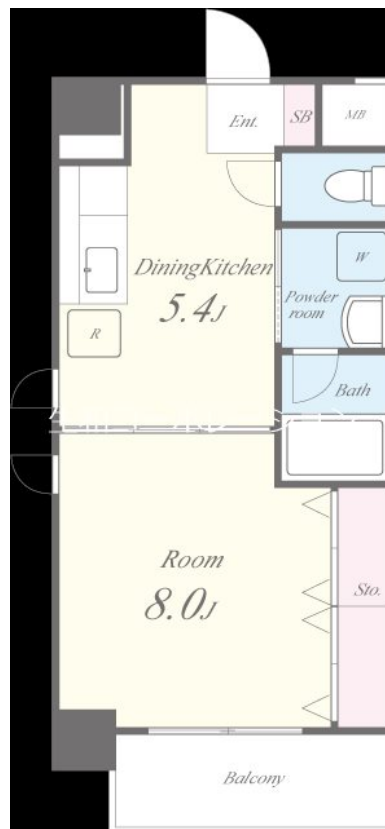
賃料	管理費等
59,000円	8,000円

防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イーストコーストヴィラ 208号室		
物件所在地	大阪府大阪市東住吉区北田辺 1 丁目8-33		
交通	阪和線 美草園駅 徒歩4分 大阪メトロ谷町線 文の里駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	30.28㎡	向き	南
築年月	2002年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ null駐車可		
設備	エレベーター ゴミ回収サービス バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン インターホン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング(税込): 44,000円 新鍵交換費用(税込): 22,000円 [月次費用] 駐輪場(税込) 1台: 220円 [備考] 更新料なし 短期解約金1年未満残存期間分 2年未満総賃料1ヵ月要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 日本賃貸保証機構株式会社: 初回保証料金月額総賃料40%、引落手数料330円(税込)、年間保証料12,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.sfh220651

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2 丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116177

物件管理コード: 1123686669140000222680

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。