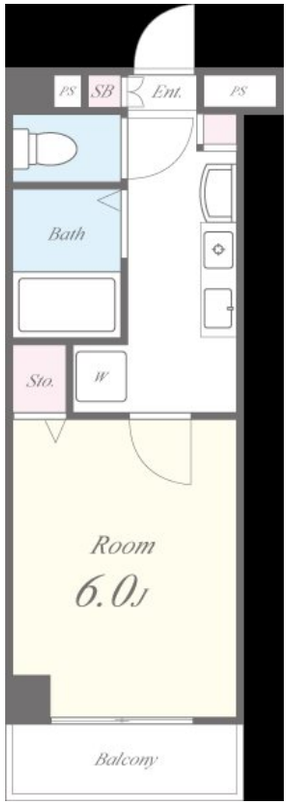
FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	7,000円

オートロック,角住戸,当社管理物件,メールボックス

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランパシフィック十三　103号室		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区十三元今里１丁目9-24		
交通	阪急宝塚線　十三駅　徒歩10分 阪急京都線　十三駅　徒歩10分		
間取詳細			
構造･規模	鉄骨 7階建 1階		
専有面積	20.02㎡	向き	南西
築年月	2007年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,オール電化,ガスコンロ設置済,クローゼット,バス・トイレ別,温水洗		
その他費用	[備考]　※室内現状有姿◆ｸﾚﾃﾞｨｾｿﾞﾝ:初回保証料50%、毎月支払手数料なし、更新保証料毎月総賃料1%◆オール電化／退去時クリーニング費用35,000円(税込)／鍵交換代22,000円(税込)／除菌消臭代		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人不可		
保証会社	必須　ｸﾚﾃﾞｨｾｿﾞﾝ:初回保証料50%、毎月支払手数料なし、更新保証料毎月総賃料1%		
備考			

情報更新日2025年8月3日　No.sfh220642

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177　物件管理コード：11236866691400002224 09

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。