

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	7,000円

オートロック,全室南向き,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィースフジ 101号室		
物件所在地	大阪府豊中市庄内東町 4 丁目2-13		
交通	阪急宝塚線 庄内 (大阪) 駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	38.98㎡	向き	南
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン,ウォークインクローゼット,高速ネット対応,室内洗濯機置場,屋外駐車場		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 [月次費用] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用44,000円 (税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社 クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.sfh220626

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2 丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%