

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	12,500円

オートロック,ダブルロック,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,防犯カメラ,平置駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイストエル 203号室		
物件所在地	大阪府門真市一番町18 - 20		
交通	京阪本線 古川橋駅 徒歩17分 大阪モノレール 門真市駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	61.74㎡	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭費用: 22,000円 [月次費用] 自治会費: 300円 [備考] 退去時ルームクリーニング代: 40,000円 (税抜)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社エボスカード、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.sfh220615

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%