

FOR RENT

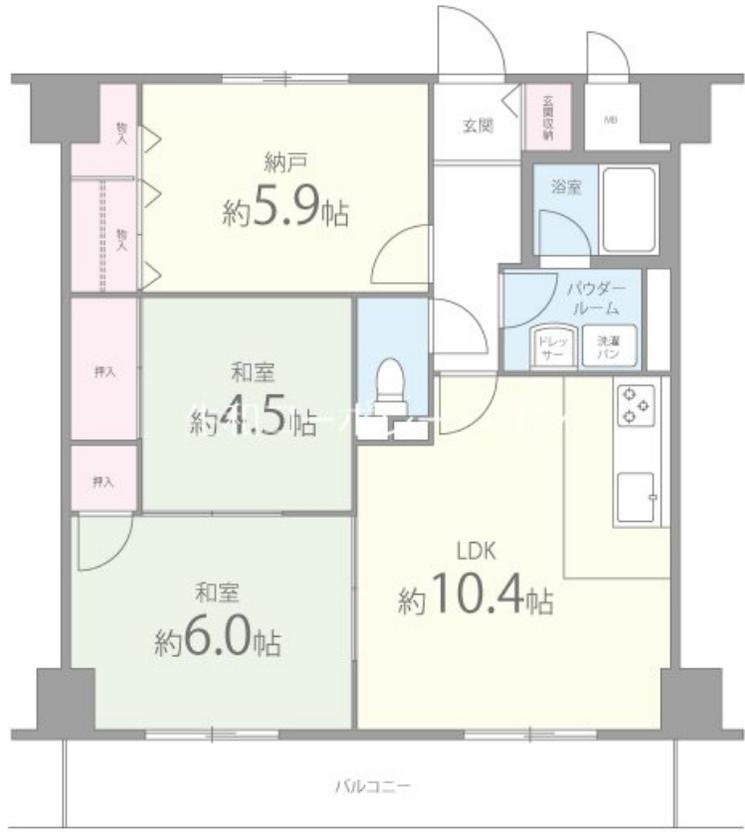
賃料	管理費等
71,000円	6,000円

オートロック,ダブルロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パル・OM 203号室		
物件所在地	大阪府大東市諸福4丁目4-21		
交通	JR東西線・学研都市線 鴻池新田駅 徒歩13分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 門真南駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) 納戸(5.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	60.1㎡	向き	東
築年月	1998年6月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000~10000円/月 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, インターホン, クローゼット, シャワー付洗面台, バス・トイレ別, 押入, 玄関収納		
その他費用	[備考] 全保連初回保証料: 月額総賃料50%、1年更新13,000円、引落手数料220円税込		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 退去時クリーニング代: 45,000円(税別)		
備考			

情報更新日2025年4月21日

No.sfh220614



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 長田店
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%