

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	5,500円

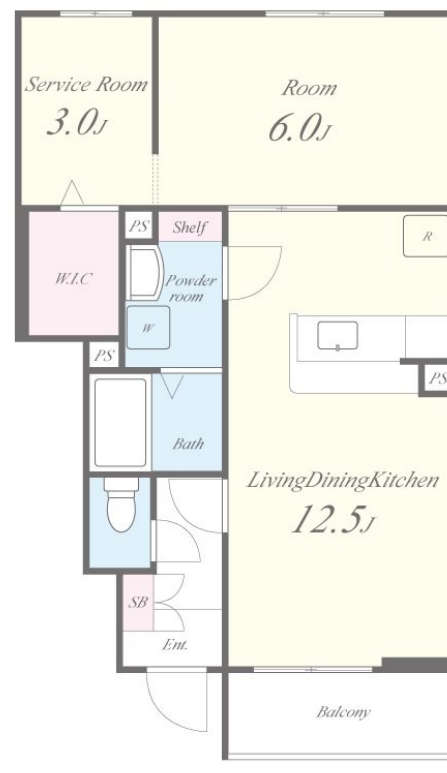
敷地内の駐車場はロボットゲート付きなので、大

ダブルロック,当社管理物件,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フローラ山本 101号室		
物件所在地	大阪府八尾市西山本町 6 丁目6-40		
交通	近鉄大阪線 河内山本駅 徒歩11分 近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	49.06㎡	向き	西
築年月	2008年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, ウォークインクローゼット, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭費用: 16,500円 家財保険料: 24,000円 退去時クリーニング費用: 23,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 エボスカード、初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料1%、連帯保証人必須です。(身内の方に		
備考	敷地内の駐車場はロボットゲート付きなので、大切なお車も安心♪		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.sfh220605

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2 丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%