

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,500円	7,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック ダブルロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランパシフィック堺東innovation 1003号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区甲斐町東4丁1-11		
交通	南海高野線 堺東駅 徒歩12分 南海本線 堺駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(3.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	29.28㎡	向き	北東
築年月	2023年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 33,000円 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ・Pマスター保証(保証期間1年) ・初回保証料: 総賃料の50%or79.5% ・更新料1年/15,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月5日

No.sfh220569



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 長田店**  
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%