

# FOR RENT

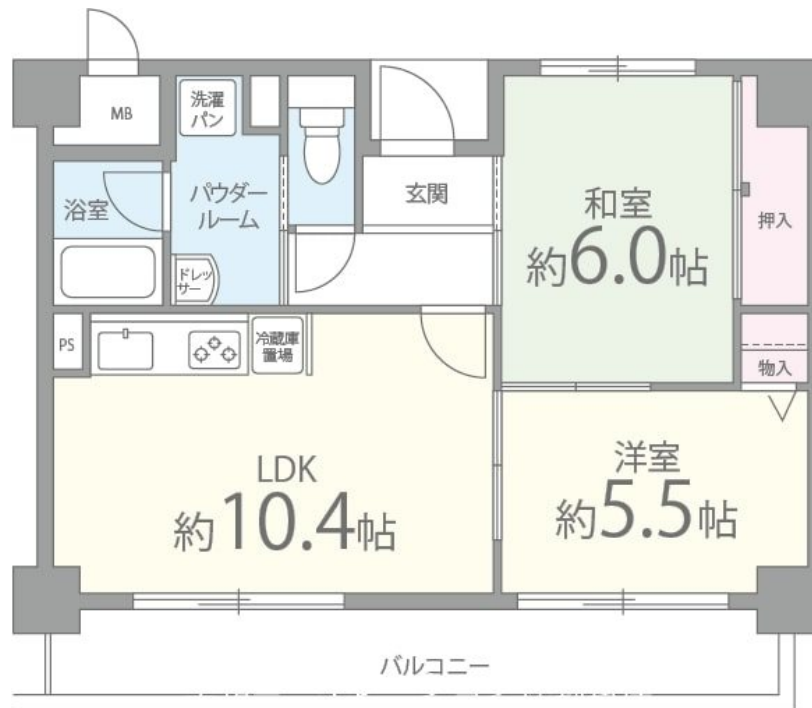
賃料	管理費等
65,000円	8,000円

当社管理物件,駅まで平坦,平坦地

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	21世紀ベガサス 402号室		
物件所在地	大阪府豊中市利倉3丁目10-7		
交通	阪急宝塚線 服部天神駅 徒歩22分 阪急宝塚線 曽根(大阪)駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	50.23㎡	向き	東
築年月	1997年8月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,インターネット専用線各部屋配線済み,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭費: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用55,000円(税込)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%)		
備考	設備情報の詳細は勿論、設計・工事についてなどマンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します 安心してご入居頂けるようグループ各社が全力でサポート致します		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月5日

No.sfh220566

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 長田店**

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%