

# FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	7,500円

オートロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミリアディ たかつき 401号室		
物件所在地	大阪府高槻市芥川町3丁目9-12		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩6分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	30.22㎡	向き	東
築年月	2015年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, グリル, システムキッチン, シュ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭施工費: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代: 44,000円 (税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン・初回保証料 月額賃料等の40% (決済時預かり)・更新保証料 月額賃料等の		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月5日

No.sfh220562



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%