

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

## 【重要】最新の空き状況は、公式HP（セイワドッ

2F以上,オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミレニアム 405号室		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区柴島2丁目6-23		
交通	阪急千里線 柴島駅 徒歩4分 阪急京都線 崇禅寺駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(8.8畳) 洋室(6.1畳) 納戸(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	50㎡	向き	
築年月	1999年7月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, ガス給湯, クローゼット, クローゼット2ヶ所, トイレ有, パス・ト		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用(税込): 44,000円 除菌消臭費用(税込): 22,000円 [備考] 室内現状有姿 法人契約の場合礼金2ヶ月取得 1年未満短期解約違約金賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可(全保連) 初回保証料...総賃料50% 年間更新料...13,000円(税込) 振込手数料借主負担		
備考			

情報更新日2025年4月5日

No.sfh220557



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

### セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%