

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 140,000円 | 15,000円 |

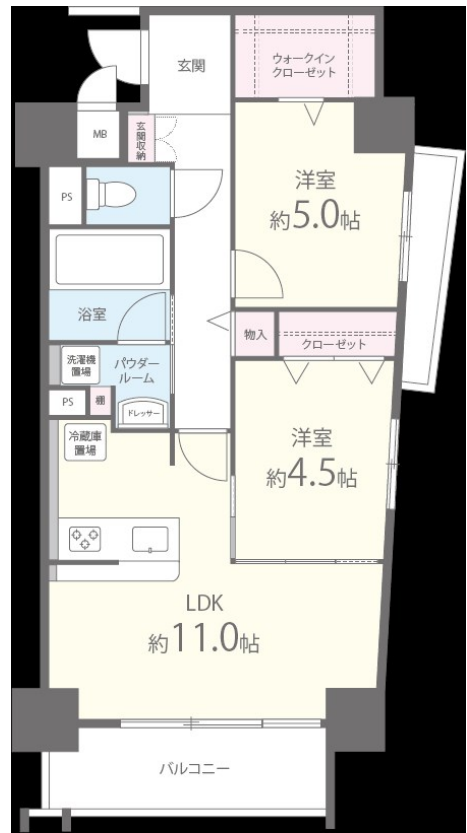
全室角部屋設計です！

オートロック, 駅まで平坦, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 5万円 | 礼金 | 45万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | クルアルガイノウエ 502号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府高槻市紺屋町7-25 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩2分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.5畳) 洋室(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 4階 | | |
| 専有面積 | 52.54㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2015年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クロ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 除菌消臭施工費: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代: 55,000円(税込) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン 初回総賃料50%・月額保証料総賃料の1% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月5日

No.sfh220541



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 長田店
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100 FAX:06-6745-8111
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |