

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	7,000円

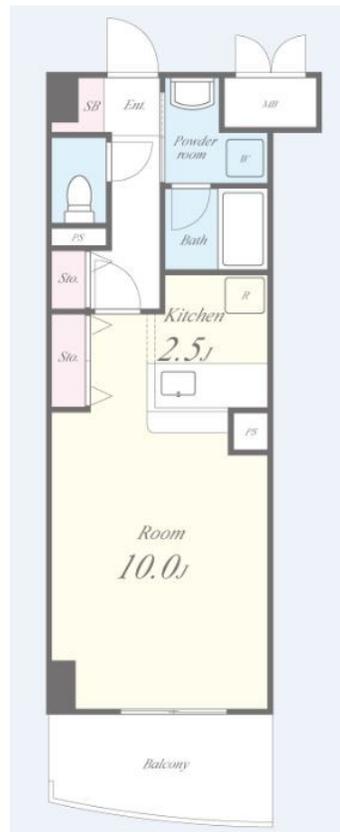
「鶴見緑地」駅 徒歩5分！カウンターキッチン付

防犯カメラ 2F以上 オートロック 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モン・ピエース 2D号室		
物件所在地	大阪府大阪市鶴見区浜5丁目南1-13		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 鶴見緑地駅 徒歩9分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 門真南駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(12.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	33㎡	向き	東
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口 コンロバス・トイレ別		
その他費用	[備考] 保証会社：全保連 保証料初回50% 更新13,000円/年 連帯保証人必須 振込支払 法人契約の場合礼金2ヶ月(条件相談可) 駐輪場代無料! 退去時クリーニング費用：38,500円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) 保証会社：全保連 保証料初回50% 更新13,000円/年 連帯保証人必須		
備考			

情報更新日2025年4月5日

No.sfh220537

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%